

# ナイスステージ湘南富岡 203



### Life Infomation

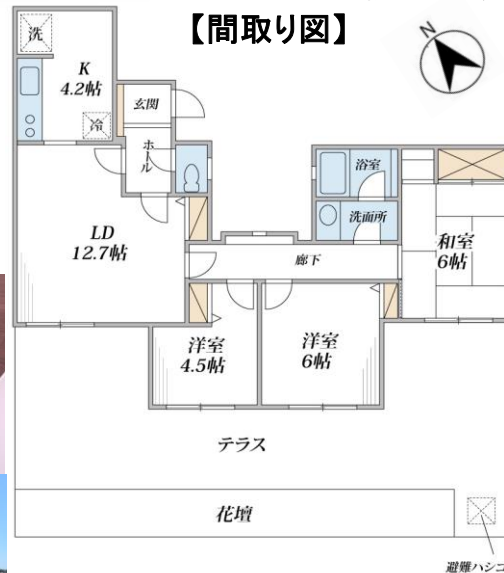
- 横浜市立富岡小学校 約8分 約500m
- 横浜市立富岡中学校 約22分 約1600m
- 京急ストア 約11分 約650m
- セブンイレブン横浜富岡西1丁目店 約8分 約500m
- タカハシ富岡西店 約9分 約550m
- 富岡公園 約2分 約180m



- 価格変更しました！完成済みで内見可能です♪
- 全室東南向き！広々したルーフバルコニー付き♪
- 高台に付き、希少なオーシャンビューマンション♪リビングからも望めます！
- 白を基調としており、明るい空間となっております♪水回りも全て新品交換！

### 【リフォーム施工内容】

- システムキッチン新品 ■お風呂新品
- トイレ新品 ■洗面台新品
- フロアタイル上貼り
- クッションフロア張り替え ■クロス張り替え
- 畳表替え ■障子・襖張り替えetc



【3Dウォークスルー動画】  
スマホ・タブレット等で物件を  
実際に見学しているような  
疑似体験ができます。



### □物件概要

- 物件所在地／横浜市金沢区富岡西3-9-20 ○交通／京急線「京急富岡」駅徒歩8分
- 都市計画／市街化区域 ○用途地域／第一種低層住居専用地域 ○構造／鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
- 権利／所有権 ○築年月／1990年2月 ○専有面積／72.71㎡ ○バルコニー面積／約59.26㎡
- 間取り／3LDK ○管理費／月額16,230円 ○修繕積立金／月額13,990円 ○駐車場／空無
- 自治会費／年額2,000円 ○総戸数／77戸 ○分譲会社／日栄不動産(株) ○施工会社／五洋建設(株)
- 管理会社／ナイスコミュニティー(株) ○管理形態／全部委託 ○管理方式／日勤(住込)
- 現況／完成済み空家 ○引渡／即日(決済後)

### 専有面積

72.71㎡ (約21.99坪)

### 販売価格

2,880万円(税込)

# 株式会社 小浜土地建物

神奈川県知事免許(6)第21255号 株式会社茅ヶ崎市浜竹3-3-37

TEL.0467(89)2622  
FAX.0467(89)2621  
e-mail: ida@kohama.jp



- 担当：井田
- 携帯：080-9129-0336
- 手数料：3%+6万円(税)
- 取引形態：売主
- 広告全可